

Примечание К годовому балансу ЗАО "Чистый берег" за 2022 год.

Организация действует на основании Устава, зарегистрированного Минским городским исполнительным комитетом 30.12.2019 года под регистрационным номером 101489077. Закрытое акционерное общество «Чистый берег» создано в результате преобразования производственно-торгового частного унитарного предприятия «Чистый берег», зарегистрированного решением Минского горисполкома от 26.09.2000г. № 1092, зарегистрировано в ЕГР за № 101489077. Закрытое акционерное общество «Чистый берег» является правопреемником всех прав и обязанностей производственно-торгового частного унитарного предприятия «Чистый берег» в соответствии с Передаточным актом от 20 ноября 2009г.

Уставный фонд Общества составляет из номинальной стоимости акций. Уставный фонд Общества составляет в сумме 5 000 (Пять тысяч рублей) белорусских рублей. Уставный фонд разделен на простые (обыкновенные) акции в количестве 100 штук, номинальной стоимостью 50,00 (Пятьдесят рублей) белорусских рублей каждая.

Учредителями ЗАО «Чистый берег» являются граждане РБ в следующих долях:

- Подгайский Виктор Альбинович – 1250 руб. или 25%, является владельцем простых акций Общества в количестве 25 штук;
- Лосев Вячеслав Николаевич – 1250 руб. или 25%, является владельцем простых акций Общества в количестве 25 штук;
- Михайловский Дмитрий Владимирович – 1250 руб. или 25%, является владельцем простых акций Общества в количестве 25 штук;
- Лосев Валентин Николаевич – 750 руб. или 15%, является владельцем простых акций Общества в количестве 15 штук;
- Потерухин Александр Николаевич – 250 руб. или 5%, является владельцем простых акций Общества в количестве 5 штук.
- Громько Валерий Александрович – 250 руб. или 5%, является владельцем простых акций Общества в количестве 5 штук.

Форма собственности – частная.

Директором предприятия является Подгайский Виктор Альбинович, который принял обязанности директора с 05 марта 2019 года. Прописан г. Минск, пер. Казарменный, 4/5. Паспорт МР 4248659 выдан Ленинским РУВД г. Минска 19 сентября 2018 года. Личный номер – 3150273A028PB3.

С директором Подгайским В. А. заключен контракт №27-к от 05 марта 2019 года на 1 год по 04.03.2020 года, продлен протоколом заседания Внеочередного Общего собрания акционеров ЗАО «Чистый берег» №1-2020 от 27.02.2020 года и дополнительным соглашением к контракту на 1 год до 04 марта 2021 года, продлен

протоколом заседания Внеочередного Общего собрания акционеров ЗАО «Чистый берег» №1-2021 от 11.02.2021 года и дополнительным соглашением к контракту на 1 год и 2 месяца до 04 мая 2022 года

Главным бухгалтером является Кульбеда Любовь Дмитриевна с 01 июня 2021 года в связи с уходом в декретный отпуск с 01.06.2020 главного бухгалтера Жукович Светланы Николаевны. Кульбеда Л.Д. прописана г. Минск, ул. Матусевича, 60-61. Паспорт МР3282469, выдан: 16 мая 2013 года, срок действия: 16 мая 2023 года, Фрунзенское РУВД г. Минска, рабочий телефон – 8(017) 375-61-47.

ЗАО "Чистый берег" имеет свою печать, товарный знак и счета в следующих банках:

1. ОАО «Банк Дабрабыт», BY17MMBN30120543100109330000;
2. ОАО «Белвнешэкономбанк», BY34BELB30120016460140226000;
3. ОАО «Приорбанк», BY90PJCB30120211401000000933;
4. ЗАО «Альфа-банк», BY53ALFA30122007820020270000;
5. ОАО АСБ «Беларусбанк», BY13AKBB30120000378435100000;
6. ЗАО «МТБанк», BY77MTBK30120001093300099468;
7. ОАО «БелАгроПромбанк», BY47BAPB30127841800100000000;
8. ЗАО «БТА Банк», BY41AEBK30120048791500000000;
9. ЗАО «Банк ВТБ», BY72SLAN30125527700000100000;
10. ОАО «Белинвестбанк», BY41BLBB30120101489077001001,
BY14BLBB30120101489077001002.

ЗАО "Чистый берег" не имеет дочерних предприятий и не участвует в качестве учредителя в создании других предприятий в РБ и за ее пределами. Сдача арендных производственных площадей осуществляется.

Юридический адрес – 220108, г. Минск, ул. Казинца, 83-7.

Фактический адрес – 220108, г. Минск, ул. Казинца, 83-7.

Основной вид деятельности – оптовая и розничная торговля сантехническим товарами.

Бухгалтерский учет ведется с применением автоматизированной формы ведения учета и использованием бухгалтерской программы 1:С Бухгалтерия 7.7 и 1:С Предприятие 8. Зарплата и управление персоналом для РБ.

Учетная политика ЗАО "Чистый берег" осуществляется по мере отгрузки товара и предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов (Приказ №1 от 03.01.2022 года).

Согласно учетной политике организации на 2022 год к текущей деятельности организации относятся доходы и расходы от:

- реализации продукции, товаров, работ, услуг;
- прочие доходы по текущей деятельности.

Согласно учетной политике организации на 2022 год в состав доходов и расходов по инвестиционной деятельности включаются:

- доходы и расходы, связанные с реализацией и прочим выбытием инвестиционных активов, реализацией (погашением) финансовых вложений;
- суммы излишков инвестиционных активов, выявленных в результате инвентаризации;
- суммы недостач и потерь от порчи инвестиционных активов;
- доходы и расходы, связанные с участием в уставных фондах других организаций;
- доходы и расходы по договорам о совместной деятельности;

– доходы и расходы по финансовым вложениям в долговые ценные бумаги других организаций (в случае, если организация не является профессиональным участником рынка ценных бумаг);

– суммы создаваемых резервов под обесценение краткосрочных финансовых вложений и восстанавливаемые суммы этих резервов (в случае, если организация не является профессиональным участником рынка ценных бумаг);

– суммы изменения стоимости инвестиционных активов в результате переоценки, обесценения, признаваемые доходами (расходами) в соответствии с законодательством;

– доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение инвестиционных активов;

– стоимость инвестиционных активов, полученных или переданных безвозмездно;

– доходы и расходы, связанные с предоставлением во временное пользование (временное владение и пользование) инвестиционной недвижимости;

– проценты, причитающиеся к получению;

– прибыль (убыток) прошлых лет по инвестиционной деятельности, выявленная в отчетном периоде;

– расходы, связанные с получением во временное пользование (временное владение и пользование) имущества по договору финансовой аренды (лизинга) (если лизинговая деятельность не является текущей деятельностью);

– прочие доходы и расходы по инвестиционной деятельности.

Согласно учетной политике организации на 2022 год в состав доходов и расходов по финансовой деятельности включаются:

– проценты, подлежащие к уплате за пользование организацией кредитами, займами (за исключением процентов по кредитам, займам, которые относятся на стоимость инвестиционных активов в соответствии с законодательством);

– разницы между фактическими затратами на выкуп акций и их номинальной стоимостью (при аннулировании выкупленных акций) или стоимостью, по которой указанные акции реализованы третьим лицам (при последующей реализации выкупленных акций);

– доходы и расходы, связанные с выпуском, размещением, обращением и погашением долговых ценных бумаг собственного выпуска (в случае, если организация не является профессиональным участником рынка ценных бумаг);

– курсовые разницы, возникающие от пересчета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, за исключением случаев, установленных законодательством;

– прибыль (убыток) прошлых лет по финансовой деятельности, выявленная в отчетном периоде;

– прочие доходы и расходы по финансовой деятельности.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) в 2022 году без НДС составила 114328 тыс. руб. (пр. 2 стр. 010), Себестоимость реализованной продукции составила 83952 тыс. руб. (пр.2 стр. 020), Расходы на реализацию – 20930 тыс. руб. (пр.2 стр. 050), прибыль от реализации продукции – 9447 тыс. руб.

Доходы по инвестиционной деятельности в размере 15 тыс. руб. без учета налогов, указанные в пр.2 стр. 100, связаны с:

– поступлением на расчетный счет предприятия процентов от банка;

Расходы по инвестиционной деятельности в размере 39 тыс. руб. указанные в пр.2 стр.110 связаны с:

- расходы по лизинговым платежам;
- расходы от выбытия основных средств;

Доходы от финансовой деятельности в размере 10157 тыс. руб., указанные в пр.2 стр. 120 и расходы по той же деятельности в пр. 2 стр. 130 в размере 15143 тыс. руб. связаны с курсовыми разницеми от пересчета активов и обязательств.

Прибыль организации до налогообложения составила 4270 тыс. руб. В течение 2022 г. начислен налог на прибыль в размере 989 тыс. руб. Чистая прибыль на конец отчетного периода составила 3281 тыс. руб. (пр.2 стр. 210).

Фонд заработной платы за 2022 года составил 10836 тыс. рублей.

Среднесписочная численность на 01.01.2023 года составляет 360 человек.

Согласно Учетной политики на 2022 год основные средства учитываются по первоначальной стоимости, состоящей из фактических затрат на их приобретение, сооружение, изготовление, доставку и монтаж.

Учет приобретения, строительства, создания основных средств организуется с использованием сч.08 «Вложение во внеоборотные активы».

К основным средствам относятся предметы стоимостью свыше 1 000 рублей (кроме ПЭВМ), на дату постановки на учет, а также имущество, приобретаемое по договорам лизинга независимо от стоимости.

Для учета выбытия основных средств к сч.01 «Основные средства» открыт субсчет 01.3 «Выбытие основных средств».

Амортизация основных средств начисляется в соответствии с Положением о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утв. Постановлением Минэкономики, Минфина, Минстройархитектуры от 27.02.2009. № 37/18/6. По всем основным средствам применяются линейный метод начисления амортизации. Расчет амортизации производить исходя из месячной нормы амортизации. По объектам лизинга амортизация начисляется согласно графика начисления амортизации, в рамках подписанного договора лизинга.

Стоимость выполненных работ по техническому диагностированию и освидетельствованию основных средств относить на затраты.

Переоценка основных средств производилась в части зданий, сооружений и передаточных устройств на 31.12.2022.

Первоначальная стоимость основных средств на начало отчетного периода составила 18644 тыс. руб, на конец – 24940 тыс. руб.

Сумма накопленной амортизации на конец отчетного периода составила 8672 тыс. руб. Сумма переоценки амортизации основных средств составила 1440 тыс.руб.

Изменение стоимости основных средств произошло в результате:

- поступления новых основных средств – 168 тыс. руб.;
- выбытия основных средств в виде реализации – 3 тыс. руб.;
- модернизации – 77 тыс. руб.;
- переоценки основных средств – 6054 тыс. руб.

Нематериальными активами для целей бухгалтерского учета признаются активы:

- идентифицируемые (имеющие признаки, отличающие данный объект от других, в том числе аналогичных) и не имеющие материально-вещественной (физической) формы;
- используемые в деятельности организации;
- способные приносить организации, будущие экономические выгоды;
- срок полезного использования, которых превышает 12 месяцев и отчуждение которых не предполагается в течение первых 12 месяцев;

– стоимость которых может быть измерена с достаточной надежностью, то есть имеется документальное подтверждение стоимости, а также затрат, связанных с их приобретением (созданием);

– при наличии документов, подтверждающих права правообладателя.

При отсутствии любого из указанных критериев произведенные затраты не признаются нематериальными активами и являются текущими расходами организации.

Первоначальная стоимость нематериальных активов на начало периода составила 695 тыс. руб., на конец отчетного периода 817 тыс. руб.

Сумма накопленной амортизации нематериальных активов на начало периода составила 178 тыс. руб., на конец отчетного периода 255 тыс. руб.

В долгосрочных активах отсутствует выбывающая группа, признанная предназначенной для реализации.

За отчетный период прекращенной деятельности на предприятии не было.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Для расчетов с покупателями и заказчиками на предприятии использовались сч.62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», сч.76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Долгосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 1 января 2022г. (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) отсутствует.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 1 января 2023г. приведена пр.1 стр.250 и составила 14141 тыс. руб.

Для расчета с поставщиками использовались счет 60 «Расчеты с поставщиками», счет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами». Кредиторская задолженность в разрезе организаций и договоров по состоянию на 1 января 2023г. составляет 9457 тыс. руб. (пр.1 стр. 630), в т.ч. задолженность:

- по налогам и сборам – 2272 тыс. руб. (пр.1 стр. 633);
- по оплате труда – 532 тыс. руб. (пр.1стр. 635);
- по социальному страхованию и обеспечению – 83 тыс. руб. (пр.1стр. 634);
- по авансам полученным – 1150 тыс. руб. (пр.1 стр. 632);
- по поставщикам подрядчикам – 5023 тыс. руб. (пр.1 стр. 631);
- перед прочими кредиторами – 258 тыс. руб. (пр.1 стр.638).

ЗАО «Чистый берег» осуществил регистрацию проспекта эмиссии облигаций первого выпуска 12.01.2018 года и разместил простые (обыкновенные) акции в количестве 2000 штук номинальной стоимостью 2 000 000 долларов США. Срок обращения облигаций 3651 календарный день (по 14 января 2028г). А 07.09.2018 была осуществлена регистрация проспекта эмиссии второго выпуска и размещение простых (обыкновенных) акций в количестве 3200 штук номинальной стоимостью 3 200 000 долларов США.

Учет облигаций и выплата дохода по ним ведется на сч. 67.2 по соответствующим статьям (субконто).

Изменение стоимости облигаций за 2022 год представлен в таблице №1.

Таблица №1

Вид	Сумма на начало	Сумма на конец
Облигации выпущенные (1 выпуск)	4 680 186.03	4 600 982.96
В валюте	1,836,735.62	1,681,400.00
Облигации выпущенные (2 выпуск)	5 659 330.10	5 054 130.80
В валюте	2,221,000.00	1,847,000.00

ЗАО «Чистый берег» осуществил регистрацию декларации «White paper» 05.11.2019 года на создание и размещение цифровых знаков (токенов). В рамках проведения первичного размещения цифровых знаков (токенов) эмитируются токены в количестве 50 000 единиц, номиналом 100 долларов США в объеме 5 000 000 долларов США в эквиваленте.

Учет цифровых знаков (токенов) и выплата доходов по ним ведется на сч.67.2. по соответствующим статьям (субконто).

Изменение стоимости цифровых знаков (токенов) за 2022 год представлен в таблице №2.

Таблица №2

Вид	Сумма на начало	Сумма на конец
Цифровые знаки (токены)	1 784 700.32	1 151 512.39
В валюте	700,404.35	420,812.89

Чистые активы на 01.01.2022 года – 12852 тыс. руб., на 01.01.2023 года – 19599 тыс. руб.

В соответствии с требованиями ст.3 Закон Республики Беларусь от 12.07.2013 N 57-3 "О бухгалтерском учете и отчетности" для оценки наличия признаков непрерывности деятельности ЗАО «Чистый берег» мы предоставляем информацию, о том что введенные экономические санкции на основании Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 06.12.2021 №700 «О применении специальных мер в отношении отдельных видов товаров» не предусматривают позиции товаров, приобретаемых и реализуемых ЗАО «Чистый берег». Однако, сохраняется высокая степень неопределенности в отношении влияния данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие финансовые результаты и финансовое положение организации.

Оценить возможность указанных последствий в денежном выражении не предоставляется возможным. На момент подписания финансовой отчетности указанные события не оказали прямого влияния на деятельность организации.

Руководитель

Главный бухгалтер



Подгайский В. А.

Кульбеда Л. Д.